



Российская Федерация
АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
СЫЗРАНЬ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.01.2019 № 129

Об утверждении Порядка предоставления ежемесячной денежной выплаты на частичную компенсацию оплаты коммунальной услуги горячего водоснабжения гражданам, проживающим в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа Сызрань, не оснащенных коллективными (общедомовыми) приборами учета тепловой энергии

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "О общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах» постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 №337 «О утверждении Положения о министерстве энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области», приказом Министерства энергетики и ЖКХ Самарской области от 16.05.2017 №119 «Об установлении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в жилых помещениях», рассмотрев письмо Комитета жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Сызрань от 29.11.2018г. №5317/ПЗО, руководствуясь Уставом городского округа Сызрань Самарской области,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок предоставления ежемесячной денежно-выплаты на частичную компенсацию оплаты коммунальной услуги горячего водоснабжения гражданам, проживающим в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа Сызрань, не оснащенных

037168

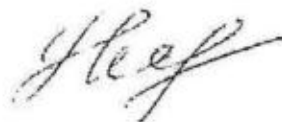
коллективными (общедомовыми) приборами учёта тепловой энергии, согласно приложению к настоящему Постановлению.

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 декабря 2018 г.

3. Опубликовать настоящее Постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Сызрань и сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы городского округа Сызрань по городскому хозяйству – руководителя Комитета жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Сызрань Шмалько А.И.

Глава городского округа Сызрань



Н.М. Лядин

ПРИЛОЖЕНИЕ
к Постановлению Администрации
городского округа Сызрань
от 21.01.2019 № 12.9

ПОРЯДОК
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЕЖЕМЕСЯЧНОЙ ДЕНЕЖНОЙ ВЫПЛАТЫ
НА ЧАСТИЧНУЮ КОМПЕНСАЦИЮ ОПЛАТЫ КОММУНАЛЬНОЙ
УСЛУГИ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ
ГРАЖДАНАМ, ПРОЖИВАЮЩИХ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ЖИЛЫХ
ДОМАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
СЫЗРАНЬ, НЕ ОСНАЩЕННЫХ КОЛЛЕКТИВНЫМИ
(ОБЩЕДОМОВЫМИ) ПРИБОРАМИ УЧЕТА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок предоставления ежемесячной денежной выплаты на частичную компенсацию оплаты коммунальной услуги горячего водоснабжения гражданам, проживающим в многоквартирных жилых домах, расположенных на территории городского округа Сызрань, не оснащенных коллективными (общедомовыми) приборами учета тепловой (далее - Порядок), направлен на сохранение роста платы граждан за коммунальные услуги, а также на совершенствование системы социальной поддержки граждан, которым предоставляется коммунальная услуга горячего водоснабжения по тарифам, с учетом применения нормативов, установленных Министерством энергетики и ЖКХ Самарской области, применение которых приведет к превышению установленного Постановлением Губернатора Самарской области от 25.12.2017 №276 «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Самарской области на 2018 год и обоснования величины предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Самарской области» предельного (максимального) индекса роста платы граждан за коммунальные услуги.

1.2. Ежемесячная денежная выплата на частичную компенсацию оплаты коммунальной услуги горячее водоснабжение (далее - ГВС) предоставляется гражданам Российской Федерации, зарегистрированным на территории городского округа Сызрань, проживающим в многоквартирных жилых домах, не оснащенных коллективными (общедомовыми) приборами учета тепловой энергии (далее - Денежная выплата) по тарифам, с учетом

применения нормативов, установленных Министерством энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области;

- являющимся собственниками жилых помещений (каждому собственнику при наличии отдельных лицевых счетов либо одному из собственников по их выбору, на которого оформлен лицевой счет, при наличии одного лицевого счета на жилое помещение, находящееся в общей собственности);

- являющимся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма;

- являющимся нанимателями по договорам найма специализированных жилых помещений:

- а) служебных жилых помещений;

- б) жилых помещений в общежитиях;

- в) жилых помещений маневренного фонда;

- г) жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

1.3. Денежная выплата предоставляется гражданам при отсутствии у них задолженности по оплате за жилые помещения и (или) коммунальных услуг или при заключении и (или) выполнении гражданами соглашений по ее погашению.

2. Порядок назначения и предоставления Денежной выплаты

2.1. Органом, осуществляющим организацию предоставления Денежной выплаты на территории городского округа Сызрань, является МКУ «Служба городского хозяйства» городского округа Сызрань (далее – МКУ «СГХ»).

Прием заявлений и прилагаемых пакетов документов, организация учета и регистрация лиц, обратившихся за назначением Денежной выплаты, осуществляется МКУ «СГХ».

Формирование и ведение базы данных по назначению Денежной выплаты возлагаются на МКУ «СГХ».

2.2. Для назначения Денежной выплаты гражданин самостоятельно или через уполномоченных представителей (далее - заявитель) обращается в МКУ «СГХ», с заявлением по форме согласно приложению N 1 к настоящему Положению с приложением следующих документов:

- а) копия паспорта;

- б) копия документа, подтверждающего право собственности на жилое помещение, в случае, если право собственности в ЕГРН не зарегистрировано

- в) копии платежных документов, содержащие сведения об оплате за коммунальные услуги по тарифам и нормативам:

- при первичном обращении - за период, начиная с 01.12.2018, но не ранее дня возникновения права на получение Денежной выплаты;

- при последующих обращениях - за 1 месяц, предшествующий месяцу

обращения;

г) документы, подтверждающие полномочия представителя (в случае, если с заявлением о назначении Денежной выплаты обращается представитель гражданина);

д) документы, подтверждающие отсутствие задолженности по оплате за жилые помещения и (или) коммунальных услуг (в случае отсутствия в платёжных документах данной информации);

ж) соглашение по погашению задолженности по оплате по оплате за жилые помещения и (или) коммунальных услуг (в случае наличия указанной задолженности);

з) реквизиты счета, открытого заявителем в кредитной организации, на который будет перечислена денежная выплата;

Документы, указанные в настоящем пункте, представляются в копиях с предъявлением оригинала в случае, если копия не является нотариально заверенной.

2.3 Специалист МКУ «СГХ» принимает заявление о назначении Денежной выплаты и документы, указанные в п.2.2 Порядка и регистрирует в специальном журнале. В течение 2 рабочих дней с момента регистрации в журнале заявлений, запрашивает в органах Администрации городского округа Сызрань и органах Росреестра документ, подтверждающий факт владения и пользования жилым помещением на праве собственности либо ином законном праве (в случае если заявитель такие документы не представил самостоятельно):

- правоустанавливающий документ на жилое помещение;
- договор социального найма жилого помещения;
- договор найма специализированного жилого помещения.

2.4 Решение о назначении Денежной выплаты или об отказе в ее назначении принимается руководителем МКУ «СГХ» городского округа Сызрань в срок, не превышающий 45 (сорока пяти) календарных дней со дня поступления заявления в МКУ «СГХ».

Решение о назначении Денежной выплаты либо об отказе в ее назначении оформляется приказом руководителя МКУ «СГХ» городского округа Сызрань.

2.5 В случае принятия руководителем МКУ «СГХ» городского округа Сызрань решения об отказе в назначении Денежной выплаты, соответствующее уведомление направляется заявителю в течение 5-ти рабочих дней со дня принятия решения.

2.6 Основаниями для отказа в назначении Денежной выплаты являются:

а) приложение к заявлению неполного пакета документов, указанного в пункте 2.2 настоящего Положения;

б) наличие у заявителя задолженности по оплате по оплате за жилые помещения и (или) коммунальных услуг (в случае отсутствия соглашения по ее погашению);

в) отсутствие у заявителя права на получение Денежной выплаты;

г) представление заявителем неполных и (или) заведомо ложных

сведений.

2.7. Назначение Денежной выплаты осуществляется с 1-го числа месяца поступления заявления гражданина со всеми необходимыми документами, но не ранее дня возникновения права на ее получение

2.8. Размер Денежной выплаты гражданам, проживающих в многоквартирных жилых домах городского округа Сызрань, не оснащенных коллективными (общедомовыми) приборами учета тепловой энергии, не имеющим индивидуальных приборов учета коммунальной услуги горячего водоснабжения, рассчитывается по следующим формулам:

2.8.1 Денежная выплата по ГВС, при отсутствии индивидуальных приборов учета коммунальной услуги горячего водоснабжения:

$$\text{Сумма ДВ}_{\text{ГВС}} = \Phi_{\text{опл.}} - (Ч_{\text{гр}} \times Н_{\text{потр.ГВС}}) \times (Т_{\text{рсо}} \times Н_{\text{потр}}), \text{ где}$$

$\Phi_{\text{опл.}}$ – фактическая оплата граждан, за коммунальную услугу горячего водоснабжения, проживающих в жилом помещении, на которых согласно платежному документу начислена плата за коммунальную услугу горячего водоснабжения;

$Ч_{\text{гр}}$ – число постоянно и временно проживающих в жилом помещении граждан, на которых согласно платежному документу начислена плата за коммунальную услугу горячего водоснабжения;

$Н_{\text{потр}}$ – установленный норматив потребления тепловой энергии на ГВС(подогрев), применяемый для расчета Денежной выплаты гражданам;

$Н_{\text{потр.ГВС}}$ – установленный норматив потребления на ГВС;

$Т_{\text{рсо}}$ – размер тарифа на тепловую энергию, установленный для ресурсоснабжающих организаций, осуществляющих горячее водоснабжение населению на территории городского округа Сызрань;

$Т_{\text{рсо.ХВС}}$ – размер тарифа на холодную воду (теплоноситель) на ГВС, установленный для ресурсоснабжающих организаций, осуществляющих горячее водоснабжение;

2.8.2. Денежная выплата по ГВС при наличии индивидуальных приборов учета коммунальной услуги горячего водоснабжения:

$$\text{Сумма ДВ}_{\text{ГВС}} = \Phi_{\text{опл.ИП}} - (Т_{\text{рсо}} \times Н_{\text{потр}} + Т_{\text{рсо.ХВС}}) \times О_{\text{факт.ГВС}}, \text{ где:}$$

$\Phi_{\text{опл.ИП}}$ – фактическая оплата граждан, за коммунальную услугу горячего водоснабжения, проживающих в жилом помещении, на которых согласно платежному документу начислена плата за коммунальную услугу горячего водоснабжения;

$Т_{\text{рсо}}$ – размер тарифа на тепловую энергию, установленный для ресурсоснабжающих организаций, осуществляющих теплоснабжение граждан, проживающих в многоквартирных жилых домах, расположенных на территории городского округа Сызрань;

$Н_{\text{потр}}$ – установленный норматив потребления тепловой энергии на ГВС (подогрев), применяемый для расчета Денежной выплаты гражданам;

$O_{\text{факт.гвс}}$ - объем фактически потребленной холодной воды (теплоносителя) на ГВС;

$T_{\text{рсоХВС}}$ - размер тарифа на холодную воду (теплоноситель) на ГВС, установленный для ресурсоснабжающих организаций регулирующим органом;

2.9. Расчет Денежной выплаты в связи с ежемесячными расходами по оплате коммунальной услуги горячего водоснабжения производится МКУ «СГХ» в следующем порядке:

При первичном обращении за назначением Денежной выплаты ее расчет производится за 1 месяц, начиная с месяца обращения, начиная с 1 декабря 2018 г., но не ранее дня возникновения права на ее получение.

При последующих обращениях расчет производится с учетом перерасчетов МКУ «СГХ» на основании документов об оплате коммунальных услуг начиная с 01 декабря 2018 года по 30 июня 2019 года включительно.

2.10. МКУ «СГХ» вправе проверять подлинность представленных заявителем документов, полноту и достоверность содержащихся в них сведений путем сверки с данными, предоставляемыми ресурсоснабжающими организациями и управляющими компаниями, осуществляющих деятельность на территории городского округа Сызрань.

2.11. Заявитель несет ответственность за достоверность представленных сведений и документов.

2.12. МКУ «СГХ» перечисляет Денежную выплату на счета граждан, открытые в кредитных организациях, на основании приказа МКУ «СГХ» о назначении Денежной выплаты, в течение 10 рабочих дней с даты принятия Приказа о назначении Денежной выплаты.

2.13. МКУ «СГХ» формирует в отношении каждого заявителя персональное дело, в которое включаются документы, связанные с предоставлением Денежной выплаты и определением ее размера. Документы на бумажных и электронных носителях информации подлежат хранению не менее 3 (трех) лет со дня прекращения предоставления Денежной выплаты.

2.14. Должностные лица МКУ «СГХ», несут ответственность за распространение и (или) незаконное использование конфиденциальной информации, ставшей им известной в связи с рассмотрением вопроса о предоставлении Денежной выплаты.

2.15. Споры по вопросам назначения, приостановления, прекращения или возобновления предоставления Денежной выплаты рассматриваются МКУ «СГХ» в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня обращения заявителя.

3. Порядок прекращения предоставления Денежной выплаты

3.1. Предоставление Денежной выплаты прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем, в котором наступили следующие

обстоятельства:

а) смерть заявителя (в том числе объявление его умершим по решению суда, вступившему в законную силу), признание заявителя безвестно отсутствующим по решению суда, вступившему в законную силу;

б) изменение места постоянного жительства заявителя;

в) утрата права на получение Денежной выплаты.

Заявитель обязан извещать МКУ «СГХ» о наступлении обстоятельств, предусмотренных подпунктами "б" и "в" пункта 3.1 настоящего Положения, в течение 10 (десяти) дней со дня наступления указанных обстоятельств (за исключением случая утраты права на получение Денежной выплаты).

3.2. Решение о прекращении предоставления Денежной выплаты оформляется приказом руководителя МКУ «СГХ» городского округа Сызрань в течение 5 рабочих дней со дня поступления в МКУ «СГХ» информации, указанной в пункте 3.1 настоящего Порядка.

4. Порядок удержания излишне выплаченных сумм, возврата недополученных сумм и перерасчета размера Денежной выплаты

4.1. Недополученная заявителем сумма Денежной выплаты, выявленная вследствие технической ошибки либо при перерасчете, выплачивается гражданину в течение двух месяцев с месяца, в котором была обнаружена ошибка либо проведен перерасчет, но не позднее 20 декабря 2019г, в пределах выделенных бюджетных ассигнований. Выплата недополученных средств осуществляется и в том случае, когда месяц, в течение которого они должны были быть перечислены, приходится на период, в котором гражданин утратил право на получение Денежной выплаты.

4.2. Сумма Денежной выплаты, излишне выплаченная вследствие технической ошибки, допущенной МКУ «СГХ» при расчете или перерасчете размера Денежной выплаты, представления заявителем документов, содержащих неполные и (или) заведомо ложные сведения, несвоевременного сообщения им сведений, влияющих на право получения Денежной выплаты, а также сумма Денежной выплаты, излишне выплаченная и выявленная при перерасчете, подлежит возврату в порядке, установленном пунктом 4.4 настоящего Порядка.

4.3. Удержание излишне выплаченной суммы Денежной выплаты при наличии обстоятельств, указанных в пункте 4.3 настоящего Положения, производится при перерасчете Денежной выплаты на последующие периоды выплаты. При отсутствии у заявителя в последующие месяцы права на получение Денежной выплаты, а также при не обращении заявителя в последующем за назначением Денежной выплаты, излишне выплаченная сумма Денежной выплаты подлежит добровольному возврату получателем на лицевой счет МКУ «СГХ» в течение 3 (трех) месяцев со дня получения им письменного требования МКУ «СГХ» о возврате излишне выплаченной суммы Денежной выплаты.

В случае невозврата получателем в указанный срок излишне

выплаченной суммы Денежной выплаты указанные средства взыскиваются в судебном порядке.

Требование о возврате излишне выплаченной суммы Денежной выплаты направляется получателю МКУ «СГХ» в течение 10 рабочих дней со дня выявления факта излишней выплаты.

4.4. Информация о результатах перерасчета размера Денежной выплаты отражается в персональном деле заявителя не позднее 5-ти рабочих дней с даты перерасчета.

5. Обеспечение предоставления Денежной выплаты

5.1. МКУ «СГХ» городского округа Сызрань:

- осуществляет контроль целевого использования средств бюджета городского округа Сызрань, выделенных на осуществление Денежной выплаты гражданам.

Приложение
к Порядку предоставления ежемесячной
денежной выплаты
на частичную компенсацию оплаты
коммунальной услуги горячего
водоснабжения гражданам, проживающим
в многоквартирных домах, расположенных
на территории городского округа Сызрань,
не оснащенных коллективными
(общедомовыми) приборами учета
тепловой энергии

В МКУ «Служба городского хозяйства» (МКУ «СГХ»)
городского округа Сызрань

от _____,

(фамилия, имя, отчество)

проживающего (ей) по адресу:

(адрес)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество).

зарегистрированная/ый: г. Сызрань, ул. _____

дом _____ кв. _____,

фактически проживающая/ий: _____ дом _____ кв. _____,

дата регистрации _____,

паспорт: _____

№ _____
(дата выдачи)

(кем выдан паспорт)

тел.: _____

Прошу назначить ежемесячную денежную выплату на частичную
компенсацию оплаты коммунальной услуги горячего водоснабжения в
жилом помещении, расположенном по адресу:

принадлежащем / (находящемся)

(указывается правоустанавливающий документ на жилое помещение, или договор социального найма жилого помещения, или договор найма специализированного жилого помещения)

Денежную выплату прошу перечислить на мой лицевой счет (реквизиты):

К заявлению прилагаю следующие документы: _____

Согласен(-на) с обработкой моих персональных данных для предоставления Денежной выплаты в соответствии с действующими нормативными правовыми актами. Даю согласие на действия (операции) с персональными данными, включая сбор, систематизацию, хранение, использование, распространение (в том числе и передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных. Настоящее заявление может быть отозвано мной в письменной форме.

За предоставление ложных сведений и документов лицо, подписавшее заявление, несет ответственность, установленную действующим законодательством.

_____/_____/_____
подпись Ф.И.О. дата

отметка о принятии заявления к рассмотрению

_____/_____/_____
Ф.И.О. подпись дата